

Администрация Междуреченского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1931-п

от 09.08.2024 г.

О внесении изменений в постановление администрации Междуреченского городского округа от 03.03.2021 № 377-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса» на компенсацию (возмещение) выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и организаций, осуществляющих реализацию твердого топлива, сжиженного газа, возникающих при применении льготных цен (тарифов)»

В связи с необходимостью внесения изменений в постановление администрации Междуреченского городского округа от 03.03.2021 № 377-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса» на компенсацию (возмещение) выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и организаций, осуществляющих реализацию твердого топлива, сжиженного газа, возникающих при применении льготных цен (тарифов)», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению администрации Междуреченского городского округа от 03.03.2021 № 377-п (в редакции постановлений администрации Междуреченского городского округа от 25.08.2021 № 1721-п, от 16.05.2022 № 1030-п, от 11.05.2023 № 1124-п) «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса» на компенсацию (возмещение) выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и организаций, осуществляющих реализацию твердого топлива, сжиженного газа, возникающих при применении льготных цен (тарифов)» следующие изменения:

1.1. В разделе 1 пункт 1.6 изложить в новой редакции:

«1.6. Получателями субсидии являются: Общество с ограниченной ответственностью «Управление тепловых систем», Общество с ограниченной ответственностью Холдинговая компания «СДС-Энерго», Муниципальное унитарное предприятие «Междуреченская теплосетевая компания», Муниципальное унитарное предприятие «Междуреченский Водоканал», Открытое акционерное общество «РЖД» (Центральная дирекция по теплоснабжению Красноярская дирекция по теплоснабжению).

2. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (Жандарова С.П.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в полном объеме.

3. Отделу информационных технологий управления по обеспечению хозяйственной деятельности администрации Междуреченского городского округа (Васильева Н.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Междуреченского городского округа по городскому хозяйству Крамаренко Д.Н.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Междуреченского городского округа С.В. Перепилищенко.

Администрация Междуреченского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1932-п

от 09.08.2024 г.

Об утверждении Правил принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», Положения и состава комиссии по списанию объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса»

В соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 07.09.2021 № 1517 «О принятии решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства федеральной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств федерального бюджета», постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 19.01.2023 № 20 «Об утверждении Правил принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства государственной собственности Кемеровской области - Кузбасса, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Кемеровской области - Кузбасса», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Утвердить Правила принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», согласно приложению № 1.

2. Утвердить Положение и состав комиссии по списанию объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования

«Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», согласно приложению № 2.

3. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (Жандарова С.П.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в полном объеме.

4. Отделу информационных технологий управления по обеспечению хозяйственной деятельности администрации Междуреченского городского округа (Васильева Н.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Междуреченского городского округа Соловьева Е.А.

6. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Междуреченского городского округа С.В. Перепилищенко.

Приложение № 1
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа
от 09.08.2024 № 1932-п

Правила

принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса»

1. Настоящие Правила устанавливают порядок принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса» (далее - местный бюджет).

2. Решение о списании принимается в отношении:

а) объектов незавершенного строительства, права муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса» на которые оформлены в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее - объекты незавершенного строительства);

б) затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств местного бюджета, включая затраты на проектные и (или) изыскательские работы (далее - произведенные затраты).

3. Основаниями для принятия решения о списании объекта незавершенного строительства являются:

а) отсутствие оснований для приватизации объекта незавершенного строительства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о приватизации;

б) наличие заключения специализированной организации о техническом состоянии объекта незавершенного строительства, которое свидетельствует об его ветхом (аварийном) состоянии, при котором завершение строительства объекта незавершенного строительства невозможно.

Решение о списании объекта незавершенного строительства принимается при наличии одного из оснований, указанных в пункте 3 настоящих Правил.

4. Решение о списании произведенных затрат принимается при наличии следующих оснований:

а) вложения произведены в проектные и (или) изыскательские работы, по результатам которых проектная документация не утверждена или утверждена более 5 лет назад, но не включена в реестр типовой проектной документации или не признана экономически эффективной проектной документацией повторного использования;

б) отсутствие оснований для государственной регистрации прав на объекты незавершенного строительства, в отношении которых произведены затраты, в Едином государственном реестре недвижимости, предусмотренных статьей 14 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. В целях подготовки и принятия решения о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств местного бюджета, создается комиссия по списанию объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств местного бюджета (далее - комиссия), состав которой утверждается настоящим постановлением.

6. Решение о списании принимается большинством голосов присутствующих членов комиссии и оформляется протоколом заседания комиссии о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств местного бюджета (далее - протокол).

Проект протокола о списании готовится подготавливается учреждением, осуществляющим полномочия главного распорядителя средств местного бюджета, на балансе которого числится объект незавершенного строительства или в бухгалтерском учете которого учтены произведенные затраты, и (или) функции и полномочия учредителя в отношении муниципальных учреждений, на балансе которых числится объект незавершенного строительства.

7. Протокол о списании объекта незавершенного строительства должен содержать следующие сведения (далее - протокол):

а) наименование главного распорядителя средств местного бюджета или учреждения;

б) наименование объекта незавершенного строительства, а также его местоположение, кадастровый номер и реестровый номер имущества;

в) решение о необходимости сноса объекта незавершенного строительства и (или) утилизации строительных отходов и рекультивации земельного участка, на котором находился объект незавершенного строительства, содержащее сроки и расчет объема

средств, необходимых для осуществления указанных мероприятий, и (или) решение о внесении изменений в решение об осуществлении капитальных вложений, в соответствии с которым осуществлялось финансовое обеспечение за счет средств местного бюджета (при наличии такого решения);

г) указание на получателя средств от реализации строительных отходов (в случае принятия такого решения).

8. Протокол о списании произведенных затрат должен содержать следующие сведения:

а) наименование главного распорядителя средств местного бюджета;

б) наименование юридического лица, в бухгалтерском учете которого учтены произведенные капитальные вложения;

в) общий размер произведенных затрат с выделением размера затрат, произведенных за счет средств местного бюджета, и распределение их по видам (проектные и (или) изыскательские работы, строительные-монтажные работы, приобретение оборудования, включенного в смету строительства объекта капитального строительства) (при наличии такой информации);

г) период, в течение которого производились затраты.

9. Протокол о списании с пояснительными материалами, содержащими обоснование невозможности и (или) нецелесообразности осуществления дальнейших затрат, завершения строительства объекта незавершенного строительства подготавливается и направляется главным распорядителем средств местного бюджета в комиссию.

10. Пояснительные материалы к протоколу о списании объекта незавершенного строительства должны содержать следующие сведения и документы:

а) наименование объекта незавершенного строительства;

б) инвентарный (учетный) номер объекта незавершенного строительства (при наличии);

в) кадастровый номер объекта незавершенного строительства;

г) год начала строительства объекта незавершенного строительства;

д) балансовая стоимость объекта незавершенного строительства на день принятия решения о списании объекта недвижимого имущества;

е) кадастровая стоимость объекта незавершенного строительства;

ж) выписка из реестра объектов муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ» об объекте недвижимого имущества, выданная в отношении объекта незавершенного строительства.

з) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, выданная в отношении объекта незавершенного строительства.

11. Пояснительные материалы к протоколу о списании произведенных затрат должны содержать следующие сведения и документы:

а) наименование объекта, на создание которого произведены затраты;

б) первичная учетная документация по учету работ в капитальном строительстве при наличии таких документов (акты о приемке выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), товарные накладные по форме № ТОРГ-12, иные документы);

в) размер произведенных затрат;

г) год начала осуществления произведенных затрат.

12. Комиссия отказывает в списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств местного бюджета при наличии одного из следующих оснований:

а) отсутствие оснований, предусмотренных пунктами 3, 4 настоящих Правил;

б) отсутствие сведений и (или) документов, указанных в пунктах 10 или 11 настоящих Правил;

в) наличие предложений комиссии о дальнейшем использовании объектов незавершенного строительства или результатов произведенных затрат.

13. При принятии комиссией решения об отказе в списании по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 12 настоящих Правил, главный распорядитель средств местного бюджета устраняет такое основание и повторно направляет протокол о списании в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

14. При принятии комиссией решения об отказе в списании в случае, предусмотренном подпунктом «в» пункта 12 настоящих Правил, главным распорядителем средств местного бюджета в течение 30 календарных дней со дня получения главным распорядителем средств местного бюджета указанного решения подготавливается и направляется на утверждение первому заместителю главы Междуреченского городского округа план мероприятий по дальнейшему использованию объектов незавершенного строительства или результатов произведенных затрат с указанием сроков реализации соответствующих мероприятий.

15. В случае невозможности реализации указанного в пункте 14 настоящих Правил плана мероприятий, утвержденный первым заместителем главы Междуреченского городского округа, главным распорядителем средств местного бюджета направляется в комиссию протокол о списании объекта незавершенного строительства или произведенных затрат.

16. Критерии невозможности реализации плана мероприятий, указанного в пункте 14 настоящих Правил и утвержденный первым заместителем главы Междуреченского городского округа, устанавливаются постановлением администрации Междуреченского городского округа.

**Начальник Муниципального казенного учреждения
«Управление капитального строительства» В.П. Кулагин.**

Приложение № 2
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа
от 09.08.2024 № 1932-п

Положение и состав

комиссии по списанию объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области-Кузбасса», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса»

1. Общие положения

1.1. Комиссия по списанию объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств местного бюджета (далее - комиссия) является коллегиальным органом.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Положением.

1.3. Комиссия образуется в составе председателя, заместителя председателя и членов комиссии. Состав комиссии утверждается настоящим постановлением.

2. Организация деятельности комиссии

2.1. Основной формой деятельности комиссии являются заседания, которые проводятся по мере необходимости.

2.2. Заседания комиссии проводятся под руководством председателя, а в его отсутствие - заместителя председателя.

Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третьих ее членов.

2.3. Председатель комиссии:

2.3.1. Организует ее работу и председательствует на заседаниях.

2.3.2. Формирует повестку заседания комиссии, состав комиссии.

2.3.3. Руководит деятельностью комиссии.

2.3.4. Утверждает решения заседаний и другие документы комиссии.

2.4. Члены комиссии имеют право:

2.4.1. Вносить предложения по повестке заседания.

2.4.2. Знакомиться с документами и материалами по вопросам, вынесенным на обсуждение комиссии, за исключением документов, содержащих сведения, составляющие государственную и иную охраняемую законом тайну.

2.5. Члены комиссии обязаны принимать участие в заседаниях лично, не передавая свои полномочия другим лицам.

2.6. Комиссия проверяет имеющиеся материалы и документацию и принимает решение о списании или отказе о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств местного бюджета.

2.7. Решение комиссии принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало не менее половины присутствующих членов комиссии. При равном количестве голосов членов комиссии мнение председателя является решающим.

2.8. Решения комиссии принимаются в форме протокола, который в течение 10 рабочих дней со дня заседания комиссии оформляется, подписывается членами комиссии, присутствующими на заседании и утверждается председателем, а при его отсутствии заместителем председателя комиссии.

Протокол является основанием для подготовки Учреждением на балансе которого числится объект незавершенного строительства или в бухгалтерском учете которого учтены произведенные затраты, и (или) функции и полномочия учредителя в отношении муниципальных учреждений, на балансе которых числится объект незавершенного строительства приказа о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области -Кузбасса», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств местного бюджета.

Состав

комиссии по списанию объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области-Кузбасса», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса»

Председатель комиссии: первый заместитель главы Междуреченского городского округа

Заместитель председателя комиссии: начальник Муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»

Члены комиссии:

- председатель Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»;

- начальник отдела промышленности строительства и природных ресурсов администрации Междуреченского городского округа;

- начальник отдела - главный бухгалтер Финансового управления администрации Междуреченского городского округа;

- заместитель начальника по техническим вопросам Муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»;

- заместитель начальника по капитальному строительству Муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»;

- главный бухгалтер Муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»;

- главный специалист по правовым вопросам Муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства».

**Начальник
Муниципального казенного учреждения
«Управление капитального
строительства
В.П. Кулагин.**

Администрация Междуреченского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1981-п

от 16.08.2024 г.

**О приватизации муниципального унитарного предприятия
«Междуреченская управляющая компания»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании решения Совета народных депутатов Междуреченского городского округа от 20.12.2022 № 271 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Междуреченского городского округа на 2023 год»:

1. Приватизировать муниципальное унитарное предприятие «Междуреченская управляющая компания» (далее по тексту – МУП «МУК») путем его преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Междуреченская управляющая компания» (далее по тексту – ООО «МУК», Общество) с передачей прав и обязанностей.

2. Комитету по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» (Себелев К.А.):

2.1. Выступить от имени муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области – Кузбасса» учредителем (участником) ООО «МУК».

2.2. Сформировать уставный капитал ООО «МУК», определить долю единственного участника муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области – Кузбасса» в размере 100% уставного капитала.

2.3. Издать приказ о приватизации МУП «МУК» путем его преобразования в ООО «МУК».

2.4. Определить условия приватизации МУП «МУК».

3. До первого общего собрания участников ООО «МУК» директором Общества назначить директора МУП «МУК» (Рузманова Л.В.), предоставив полномочия выступить заявителем при регистрации ООО «МУК», создаваемого путем преобразования МУП «МУК», в регистрирующем органе.

4. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (Жандарова С.П.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Отделу информационных технологий управления по обеспечению хозяйственной деятельности администрации Междуреченского городского округа (Васильева Н.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

6. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы Междуреченского городского округа по городскому хозяйству Крамаренко Д.Н.

Глава Междуреченского городского округа С.В. Перепилищенко.

Администрация Междуреченского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1999-п

от 19.08.2024 г.

О внесении изменения в постановление администрации Междуреченского городского округа от 02.08.2012 № 1514-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством муниципального правового акта, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Внести следующее изменение в приложение к постановлению администрации Междуреченского городского округа от 02.08.2012 № 1514-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» (в редакции постановлений администрации Междуреченского городского округа от 22.08.2016 № 2238-п, от 30.11.2016 № 3228-п, от 20.03.2018 № 639-п, от 06.04.2018 № 829-п, от 19.03.2020 № 522-п, от 01.03.2021 № 375-п, от 18.04.2024 № 952-п, от 26.04.2024 № 1027-п):

1.1. Приложение № 2 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (Жандарова С.П.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в полном объеме.

3. Отделу информационных технологий управления по обеспечению хозяйственной деятельности администрации Междуреченского городского округа (Васильева Н.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы Междуреченского городского округа по городскому хозяйству Крамаренко Д.Н.

**Глава Междуреченского городского округа
С.В. Перепилищенко.**

Приложение
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа
от 19.08.2024 №1999-п

Форма документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме**РЕШЕНИЕ
о согласовании переустройства и (или) перепланировки
помещения**

В связи с обращением _____
(Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица - заявителя) о намерении провести переустройство и (или) перепланировку помещений _____

(ненужное зачеркнуть)

по адресу: _____

занимаемых (принадлежащих) (кол-во комнат, площадь) (ненужное зачеркнуть) на основании: _____

(вид и реквизиты правоустанавливающего документа на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение)

по результатам рассмотрения представленных документов принято решение:

1. Дать согласие на переустройство и перепланировку _____
(переустройство, перепланировку, переустройство и перепланировку - нужное указать) помещений в соответствии с представленным проектом (проектной документацией).

2. Установить:
срок производства ремонтно-строительных работ с «__» _____ г.
по «__» _____ г.;

режим производства ремонтно-строительных работ с _____ по _____ часов, кроме выходных и праздничных дней (на основании ст.30 части 2,3,4 Закона Кемеровской области от 16.06.2006 № 89-ОЗ «Об административных правонарушениях в Кемеровской области»)

3. Обязать заявителя осуществить переустройство и (или) перепланировку помещения в соответствии с проектом (проектной документацией) и с соблюдением требований Правил ВСН 42-85(р), СНиП, рекомендаций _____

(указываются реквизиты нормативного правового акта субъекта

Российской Федерации или акта органа местного самоуправления, регламентирующего порядок проведения ремонтно-строительных работ по переустройству и (или) перепланировке помещений)

4. Установить, что приемочная комиссия осуществляет приемку выполненных ремонтно-строительных работ и подписание акта о завершении переустройства и (или) перепланировки помещения в установленном порядке.

5. Приемочной комиссии после подписания акта о завершении переустройства и (или) перепланировки помещения направить подписанный акт в орган местного самоуправления.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на _____

(наименование структурного подразделения и (или) Ф.И.О. должностного лица органа, осуществляющего согласование)

Заместитель главы Междуреченского городского округа по городскому хозяйству

«__» _____ г.

(заполняется в случае получения решения лично)

Получил: «__» _____ 20__ г
(подпись заявителя или уполномоченного лица заявителей)

Решение направлено в адрес заявителя(ей) «__» _____ 20__ г.
(заполняется в случае направления решения по почте)

подпись должностного лица, направившего решение в адрес заявителя(ей))

**Начальник отдела координации городского хозяйства администрации
Междуреченского городского округа
Е.Г. Кондратьева.**

В постановлении администрации Междуреченского городского округа от 19.08.2024 № 2002-п «О внесении изменений в постановление администрации Междуреченского городского округа от 21.07.2023 № 2041-п «О создании муниципальной комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, реорганизации или ликвидации муниципальных организаций (в том числе казенных, бюджетных и (или) автономных учреждений), образующих социальную инфраструктуру для детей на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», утверждении значений критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, реорганизации или ликвидации муниципальных организаций (в том числе казенных, бюджетных и (или) автономных учреждений), образующих социальную инфраструктуру для детей на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», подписанном главой Междуреченского городского округа С.В. Перепилищенко, сказано:

В связи с необходимостью внесения изменений в постановление администрации Междуреченского городского округа, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Приложение № 1 к постановлению администрации Междуреченского городского округа от 21.07.2023 № 2041-п «О создании муниципальной комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципаль-

ной собственностью, реорганизации или ликвидации муниципальных организаций (в том числе казенных, бюджетных и (или) автономных учреждений), образующих социальную инфраструктуру для детей на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», утверждении значений критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, реорганизации или ликвидации муниципальных организаций (в том числе казенных, бюджетных и (или) автономных учреждений), образующих социальную инфраструктуру для детей на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса» (в редакции постановления администрации Междуреченского городского округа от 26.09.2023 № 2646-п) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (Жандарова С.П.) опубликовать постановление в средствах массовой информации в изложении.

3. Отделу информационных технологий управления по обеспечению хозяйственной деятельности администрации Междуреченского городского округа (Васильева Н.В.) опубликовать данное постановление на сайте администрации Междуреченского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Междуреченского городского округа по социальным вопросам Черкашина Е.П.

Администрация Междуреченского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2020-п

от 20.08.2024 г.

О внесении изменений в постановление администрации Междуреченского городского округа от 06.12.2016 № 3295-п «О порядке оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в виде передачи в аренду муниципального имущества»

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением администрации Междуреченского городского округа от 21.05.2019 № 1108-п «О порядке формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества Междуреченского городского округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»:

1. Из приложения № 2 к постановлению администрации Междуреченского городского округа от 06.12.2016 № 3295-п «О порядке оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в виде передачи в аренду муниципального имущества» (в редакции постановлений администрации Междуреченского городского округа от 25.01.2017 № 170-п, от 03.11.2017 № 2678-п, от 14.08.2018 № 1981-п, от 28.08.2019 № 1908-п, от 21.10.2019 № 2310-п, от 29.07.2020 № 1322-п, от 03.02.2021 № 170-п, от 09.04.2021 № 704-п, от 16.11.2022 № 2574-п, от 19.01.2024 № 39-п, от 13.03.2024 № 579-п, от 01.04.2024 № 758-п) исключить объект:

Реестр №	Адрес	Вид объекта	Площадь, кв. м
109921	ул. Космонавтов, д.9, пом.33	нежилое помещение	147,23

2. Дополнить приложение № 2 следующим объектом:

Реестр №	Адрес	Вид объекта	Площадь, кв. м
106888	ул. Юдина, д. 5	нежилое помещение	82,2

3. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (Жандарова С.П.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в полном объеме.

4. Отделу информационных технологий управления по обеспечению хозяйственной деятельности администрации Междуреченского городского округа (Васильева Н.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Междуреченского городского округа Соловьева Е.А.

Глава Междуреченского городского округа
С.В. Перепищенко.

Администрация Междуреченского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2040-п

26.08.2024 г.

О подготовке документации по планировке территории

Рассмотрев предложения АО «УК «Кузбассразрезуголь», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Междуреченского городского Совета народных депутатов от 23.05.2011 № 242 «Об утверждении Положения о порядке осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ», Правилами землепользования и застройки Междуреченского городского округа Кемеровской области - Кузбасса, утвержденными решением Междуреченского городского Совета народных депутатов от 17.07.2008 № 458:

1. Подготовить проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Автомаршрутный мост через р.Чексу» (далее по тексту - проект).

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта (приложение № 1 к настоящему постановлению).

3. Утвердить порядок предоставления предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта (приложение № 2 к настоящему постановлению).

4. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (Жандарова С.П.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в полном объеме в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

5. Отделу информационных технологий управления по обеспечению хозяйственной деятельности администрации Междуреченского городского округа (Васильева Н.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Междуреченского городского округа Соловьева Е.А.

Глава Междуреченского городского округа
С.В. Перепищенко.

Приложение № 1
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа
от 26.08.2024 № 2040-п

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта

№ п/п	Перечень работ по подготовке проекта	Сроки проведения	Ответственные исполнители
1	Прием и рассмотрение поступивших предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта. Подготовка технического задания на выполнение проекта	В течение 30 дней со дня опубликования настоящего постановления	АО «УК «Кузбассразрезуголь», управление архитектуры и градостроительства администрации Междуреченского городского округа (Журавлева Н.Г.)
2	Заключение договора на выполнение проектных работ	В течение 10 рабочих дней с момента подготовки технического задания	АО «УК «Кузбассразрезуголь»
3	Подготовка проекта	В течение 10 рабочих дней с момента заключения контракта	Исполнитель договора на выполнение проектных работ
4	Проверка проекта на соответствие требованиям ГрК РФ, генерального плана, технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования.	В течение 20 дней со дня поступления проекта в орган местного самоуправления	Управление архитектуры и градостроительства администрации Междуреченского городского округа (Журавлева Н.Г.)
5	Принятие главой Междуреченского городского округа решения об утверждении проекта	В течение 20 рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний	Глава Междуреченского городского округа
6	Опубликование утвержденного проекта	В течение 7 дней со дня утверждения проекта	Администрация Междуреченского городского округа

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Междуреченского городского округа
Н.Г. Журавлева.

Приложение № 2
к постановлению администрации Междуреченского городского округа
от 26.08.2024 №2040-п

Порядок предоставления предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта

1. Физические и юридические лица вправе направить в администрацию Междуреченского городского округа предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта.

2. Предложения направляются в письменном виде с указанием фамилии, имени, отчества, адреса фактического проживания, адреса регистрации по месту жительства и контактного телефона лица, направившего предложения, а также с указанием обоснований предложений.

3. Предложения направляются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего постановления.

4. Прием поступивших предложений осуществляется в управлении архитектуры и градостроительства администрации Междуреченского городского округа по адресу: г.Междуреченск, пр.50 лет Комсомола, 26а, каб.202, 217, контактный телефон: 2-88-38, 2-37-30 либо по электронной почте: uaig@mrech.ru.

Контактное лицо - Клещ Елена Владимировна.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Междуреченского городского округа
Н.Г. Журавлева.