

Администрация Междуреченского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 13-п

от 12.01.2024

**О внесении изменения в постановление администрации Междуреченского городского округа от 23.03.2020 № 560-п «Об утверждении муниципальной программы «Противодействие экстремизму и профилактика терроризма на территории Междуреченского городского округа» на 2020-2026 годы»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа от 26.12.2023 № 30 «О бюджете муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», Уставом муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», постановлением администрации Междуреченского городского округа от 26.06.2019 № 1414-п «Об утверждении положения о муниципальных программах Междуреченского городского округа»:

1. Внести в постановление администрации Междуреченского городского округа от 23.03.2020 № 560-п «Об утверждении муниципальной программы «Противодействие экстремизму и профилактика терроризма на территории Междуреченского

городского округа» на 2020-2026 годы» (в редакции постановлений администрации Междуреченского городского округа от 03.08.2020 № 1343-п, от 06.10.2020 № 1771-п, от 11.10.2021 № 2094-п, от 23.03.2022 № 575-п, от 30.09.2022 № 2199-п, от 16.11.2023 № 3256-п) следующее изменение:

1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (Чернышева Н.П.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в полном объеме.

3. Отделу информационных технологий управления по обеспечению хозяйственной деятельности администрации Междуреченского городского округа (Васильева Н.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Междуреченского городского округа по административным органам и связям с общественностью Хайбуллина Р.Т.

**Глава Междуреченского городского округа С.В. Перепищенко**

Приложение к постановлению администрации Междуреченского городского округа от 12.01.2024 № 13-п

Приложение к постановлению администрации Междуреченского городского округа от 23.03.2020 № 560-п

**ПАСПОРТ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ ЭКСТРЕМИЗМУ И ПРОФИЛАКТИКА ТЕРРОРИЗМА НА ТЕРРИТОРИИ  
МЕЖДУРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» НА 2020-2026 ГОДЫ**

Полное наименование муниципальной программы	«Противодействие экстремизму и профилактика терроризма на территории Междуреченского городского округа» на 2020-2026 годы (далее — Программа)						
Директор программы	Заместитель главы Междуреченского городского округа по административным органам и связям с общественностью						
Ответственный исполнитель (координатор) муниципальной программы	Администрация Междуреченского городского округа (управление чрезвычайных ситуаций и гражданской обороны администрации Междуреченского городского округа)						
Исполнители муниципальной программы	Администрация Междуреченского городского округа (управление чрезвычайных ситуаций и гражданской обороны администрации Междуреченского городского округа), Отдел МВД России по г.Междуреченску, Муниципальное казенное учреждение «Управление образованием Междуреченского городского округа», Муниципальное казенное учреждение «Управление культуры и молодежной политики», Муниципальное казенное учреждение «Управление физической культуры и спорта Междуреченского городского округа», отдел по работе с общественностью администрации Междуреченского городского округа, отдел по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа, отдел административных органов администрации Междуреченского городского округа, Муниципальное казенное учреждение «Управление развитием жилищно-коммунального комплекса», Тебинское территориальное управление администрации Междуреченского городского округа, Майзаское территориальное управление администрации Междуреченского городского округа, Ортонское территориальное управление администрации Междуреченского городского округа, Муниципальное казенное учреждение «Управление по благоустройству, транспорту и связи», ГКПОУ Междуреченский горно-строительный техникум.						
Перечень подпрограмм муниципальной программы	Подпрограммы не предусмотрены.						
Цель муниципальной программы	Повышение уровня безопасности и защищенности населения, объектов экономики и транспорта, социальной сферы, территории Междуреченского городского округа от угроз терроризма и экстремизма.						
Задача муниципальной программы	Совершенствование системы профилактических мер, направленных на противодействие терроризму и экстремизму.						
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2020-2026 годы						
Ресурсное обеспечение программы	Расходы (тыс. рублей)						
	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
Всего	1889	2560,4	2661	2661	2526	2550	2550
Местный бюджет	1889	2560,4	2661	2661	2526	2550	2550
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-
Прочные источники	-	-	-	-	-	-	-
Перечень целевых показателей (индикаторов), ед. изменения	- Доля населения Междуреченского городского округа, охваченного мероприятиями информационного характера по мерам антитеррористической защищенности, % от численности населения Междуреченского городского округа. - Обеспечение работоспособности системы видеонаблюдения "Безопасный город" с целью профилактики и защиты населения от угроз террористического характера, %.						

**1. Характеристика сферы реализации Программы**

Обеспечение безопасности населения и территорий от угроз терроризма и экстремизма, предупреждения и пресечения распространения террористической и экстремистской идеологии - одна из задач Концепции национальной безопасности как на федеральном, региональном, так и на муниципальном уровне.

Именно поэтому задачами по реализации государственной политики в указанной сфере являются:

- создание в Междуреченском городском округе современной системы работы по предупреждению и пресечению террористических угроз;
- организация межконфессионального и внутриконфессионального взаимодействия в целях обеспечения гражданского мира и согласия;
- выработка и совершенствование алгоритмов реагирования (в том числе в информационном пространстве) на конфликтные ситуации, выявленные в ходе мониторинга межнациональных и межконфессиональных отношений;
- подготовка и распространение в средствах массовой информации материалов профилактического характера в сфере межнациональных и межконфессиональных отношений, привлечение к их обсуждению (комментированию) лидеров общественного мнения;
- координация деятельности правоохранительных органов, органов государственной власти, органов местного самоуправления, политических партий, общественных и религиозных объединений по пресечению экстремистских проявлений.

На территории Междуреченского городского округа получили развитие в основном предприятия топливно-энергетического комплекса (шахты, разрезы, обогатительные фабрики и т.д.).

Все угледобывающие и перерабатывающие предприятия являются объектами с опасным производством. В технологическом процессе предприятиями используется значительное количество взрывчатых веществ, а также их хранение и транспортировка. Исходя из рельефа муниципальное образование имеет одну основную транспортную магистраль и транзитную железнодорожную ветвь. Как показывает опыт работы по обеспечению безопасности населения и территории муниципального

образования от угроз терроризма и экстремизма, проведение учений и тренировок антитеррористической направленности, квалификация должностных лиц и специалистов, а также эффективность действий населения соответствуют определенным нормам, но требуют более детального и комплексного обучения.

В настоящее время целью государственной политики Междуреченского городского округа в вопросах профилактики терроризма и экстремизма является достижение гарантированного уровня безопасности населения и территории от террористических угроз за счёт осуществления комплекса профилактических мер, направленных на предупреждение и предотвращение террористических актов и экстремистских проявлений. В качестве организационно-правовых мер профилактики терроризма выступает проведение заседаний антитеррористической комиссии Междуреченского городского округа, на которых принимаются конкретные меры по защите населения от угроз террористического характера. По результатам принятых решений осуществляются мероприятия по совершенствованию межведомственного взаимодействия, профилактика терроризма, обеспечение антитеррористической защищенности потенциально опасных объектов, мест массового пребывания людей и объектов жизнеобеспечения, профилактика экстремизма. Выполнение мероприятий информационной направленности, выпуск листовок и плакатов, обеспечение бесперебойной работы системы «Безопасный город» направлены на повышение уровня безопасности, защищенности населения и территории муниципального образования от угроз терроризма и экстремизма.

**2. Цели и задачи муниципальной программы**

Цель Программы:

- Повышение уровня безопасности и защищенности населения, объектов экономики и транспорта, социальной сферы, территории Междуреченского городского округа от угроз терроризма и экстремизма.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующей задачи:

- совершенствование системы профилактических мер, направленных на противодействие терроризму и экстремизму.

**3. Перечень мероприятий муниципальной программы «Противодействие экстремизму и профилактика терроризма на территории Междуреченского городского округа» на 2020-2026 годы**

Цель: Повышение уровня безопасности и защищенности населения, объектов экономики и транспорта, социальной сферы, территории Междуреченского городского округа от угроз терроризма и экстремизма.	
Задача: Совершенствование системы профилактических мер, направленных на противодействие терроризму и экстремизму.	
Наименование целевого показателя (индикатора):	
1. Доля населения Междуреченского городского округа, охваченного мероприятиями информационного характера по мерам антитеррористической защищенности от численности населения Междуреченского городского округа, %.	
2. Обеспечение работоспособности системы видеонаблюдения «Безопасный город» в целях профилактики и защиты населения от угроз террористического характера, %.	
Мероприятие: «Повышение уровня защищенности населения от угроз экстремистского и террористического характера»	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Осуществление комплекса мер по обеспечению правопорядка и общественной безопасности в период проведения массовых праздничных мероприятий, обеспечения пропускного режима, технической укреплённости, оснащённости сигнализацией и видеонаблюдением мест их проведения.</li> <li>- Осуществление мер по усилению безопасности жилых микрорайонов и мест массового пребывания людей, в том числе укрепление подвалов, чердаков, подъездов, размещение в людных местах средств экстренной связи с полицией и противопожарной службой. Проведение обследования жилищного фонда на предмет антитеррористической защищенности.</li> <li>- Проведение заседаний антитеррористической комиссии Междуреченского городского округа.</li> <li>- Изготовление и размещение средств наружной рекламы и наглядно-агитационной продукции (плакаты, листовки и т.д.) антитеррористической направленности.</li> <li>- Содержание системы наблюдения АПК «Безопасный город».</li> <li>- Организация работы по обеспечению антитеррористической безопасности объектов с массовым пребыванием людей.</li> <li>- Проведение мониторинга состояния межнациональных (межэтнических) и межконфессиональных отношений, социально-политической ситуации и раннего предупреждения межнациональных конфликтов в целях выявления причин и условий экстремистских проявлений и минимизации их последствий, организация межконфессионального и внутриконфессионального взаимодействия в целях обеспечения гражданского мира и согласия.</li> <li>- Привлечение представителей муниципальных средств массовой информации к участию в образовательных проектах по корректному и конструктивному освещению межнациональных и межконфессиональных отношений, активизация работы средств массовой информации и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по противодействию экстремизму через серию репортажей печатных изданий и интернет-сайтов, направленных на пропаганду межнационального согласия и гражданского единства, публикация в средствах массовой информации обращений лидеров национальных общественных организаций, а также информационных роликов, дискредитирующих радикальные идеологии.</li> </ul>

**4. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы**

	Наименование муниципальной программы, мероприятия	Источник финансирования	Объем финансовых ресурсов, тыс. рублей						Главный распорядитель средств местного бюджета (исполнитель программного мероприятия)	
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год		2026 год
	<b>Муниципальная программа «Противодействие экстремизму и профилактика терроризма на территории Междуреченского городского округа» на 2020-2025 годы»</b>	<b>Всего</b>	<b>1889</b>	<b>2560,4</b>	<b>2661</b>	<b>2661</b>	<b>2526</b>	<b>2550</b>	<b>2550</b>	
		местный бюджет	1889	2560,4	2661	2661	2526	2550	2550	
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
		областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
		прочие источники	0	0	0	0	0	0	0	
	в том числе по мероприятиям:									
1	<b>«Повышение уровня защищенности населения от угроз экстремистского и террористического характера»</b>	<b>Всего</b>	<b>1889</b>	<b>2560,4</b>	<b>2661</b>	<b>2661</b>	<b>2526</b>	<b>2550</b>	<b>2550</b>	
		местный бюджет	1889	2560,4	2661	2661	2526	2550	2550	
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
		областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
		прочие источники	0	0	0	0	0	0	0	
1.1.	Осуществление комплекса мер по обеспечению правопорядка и общественной безопасности в период проведения массовых праздничных мероприятий, обеспечения пропускного режима, технической укреплённости, оснащённости сигнализацией и видеонаблюдением мест их проведения.	всего	0	0	0	0	0	0	0	Отдел МВД России по г.Междуреченску. Организаторы мероприятий.
		местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
1.2.	Осуществление мер по усилению безопасности жилых микрорайонов и мест массового пребывания людей, в том числе укрепление подвалов, чердаков, подъездов, размещение в людных местах средств экстренной связи с полицией и противопожарной службой. Проведение обследования жилищного фонда на предмет антитеррористической защищенности.	Всего	0	0	0	0	0	0	0	Отдел МВД России по г. Междуреченску. Отдел координации городского хозяйства АМГО. МКУ «УР ЖКК».
		Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
1.3.	Организация антитеррористической безопасности объектов с массовым пребыванием людей.	Всего	0	0	0	0	0	0	0	МКУ УО, МКУ «УКИМП», МКУ «УФКИС».
		Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
1.4.	Проведение заседаний антитеррористической комиссии Междуреченского городского округа.	Всего	0	0	0	0	0	0	0	АМГО
		Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
1.5.	<b>Изготовление и размещение средств наружной рекламы и наглядной продукции (плакаты, листовки и т. д.) профилактики экстремизма и антитеррористической направленности.</b>	Всего	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	АМГО
		Местный бюджет	30	30	30	30	50	50	50	
1.6.	<b>Содержание системы наблюдения АПК «Безопасный город», в том числе:</b>	Всего	<b>1859</b>	<b>2530,4</b>	<b>2631</b>	<b>2631</b>	<b>2476</b>	<b>2500</b>	<b>2500</b>	
		Местный бюджет	1859	2530,4	2631	2631	2476	2500	2500	
	- Плата за предоставление доступа и использование линий связи	Местный бюджет	1176	1607,3	1326,6	1607,6	1944,0	1950	1950	МКУ «УБТС»
	- Содержание системы видеонаблюдения «Безопасный город»	Местный бюджет	653	923,1	682,5	607	532	550	550	МКУ «УБТС»
	Приобретение и установка камер видеонаблюдения АПК «Безопасный город»	Местный бюджет	0	237,0	621,9	416,4	0	0	0	

	Наименование муниципальной программы, мероприятия	Источник финансирования	Объем финансовых ресурсов, тыс. рублей							Главный распорядитель средств местного бюджета (исполнитель программного мероприятия)
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	
1.7.	Проведение мониторинга состояния межнациональных отношений, социально-политической ситуации и раннего предупреждения межнациональных конфликтов в целях выявления причин и условий экстремистских проявлений и минимизации их последствий, организация межконфессионального и внутриконфессионального взаимодействия в целях обеспечения гражданского мира и согласия.	Всего	0	0	0	0	0	0	0	Отдел МВД России по г. Междуреченску. Отдел по работе с общественностью АМГО. Отдел по работе со СМИ АМГО
		Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
1.8.	Привлечение представителей муниципальных средств массовой информации к участию в образовательных проектах по корректному и конструктивному освещению межнациональных и межконфессиональных отношений, активизация работы средств массовой информации и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по противодействию экстремизму через серию репортажей печатных изданий и интернет-сайтов, направленных на пропаганду межнационального согласия и гражданского единства, публикация в средствах массовой информации обращений лидеров национальных общественных организаций, а также информационных роликов, дискредитирующих радикальные идеологии.	Всего	0	0	0	0	0	0	0	Отдел по работе со СМИ АМГО. АТК МГО.
		Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	

**5. Сведения о планируемых значениях целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы «Противодействие экстремизму и профилактика терроризма на территории Междуреченского городского округа» на 2020-2026 годы**

Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Базовое значение показателя 2019 г.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1. Доля населения Междуреченского городского округа, охваченного мероприятиями информационного характера по мерам антитеррористической защищенности	% от численности населения МГО	65	68	71	74	77	79	81	83
2. Обеспечение работоспособности системы видеонаблюдения «Безопасный город» в целях профилактики и защиты населения от угроз террористического характера	%	100	100	100	100	100	100	100	100

Начальник отдела ГО и ЧС управления  
чрезвычайных ситуаций и гражданской обороны  
администрации Междуреченского городского округа С.В. Матюков

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА  
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № 1**

Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» на основании решений Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» от 18.01.2024 №02, №03 «Об условиях приватизации муниципального имущества» объявляет о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества:

№ лота	Наименование объекта	Начальная цена, (с учетом НДС), руб.	Задаток, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	Здания с земельным участком: (вид объекта недвижимости: Здание, адрес: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, проезд КПДС, зд. 19/2, площадь 317,7 кв. м, назначение: нежилое, наименование: механическая мастерская, количество этажей, в том числе подземных этажей:1, в том числе подземных 0. Кадастровый номер: 42:28:0803024:137. Вид объекта недвижимости: Здание, адрес: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, проезд КПДС, зд. 19/2 стр. 1, площадь 422,8 кв. м, назначение: нежилое, наименование: Гараж на 7 автомашин, количество этажей, в том числе подземных этажей:1, в том числе подземных 0. Кадастровый номер: 42:28:0803024:155. Вид объекта недвижимости: Земельный участок, адрес: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, проезд КПДС, земельный участок 19/2, площадь 2733 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты дорожного сервиса. Кадастровый номер: 42:28:0803031:249.)	2 227 200	222 720	111 360
2	Вид объекта недвижимости: помещение, местоположение: Кемеровская область, г. Междуреченск, ул. Пушкина, д.29, площадь 456,6 кв. м, назначение: нежилое, наименование: встроенное нежилое помещение, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: подвал №1. Кадастровый номер: 42:28:0702005:4341.	1 243 200	124 320	62 160

**Продавец имущества:** Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ».

Местонахождение: 652878, Кемеровская область - Кузбасс, г. Междуреченск пр.50 лет Комсомола, 26а.

Почтовый адрес: 652878, Кемеровская область - Кузбасс г. Междуреченск пр.50 лет Комсомола, 26а.

Контакты: тел./факс (38475) 2-35-51, 2-05-23, E-Mail: kumimzk@mail.ru.

**Способ приватизации** – продажа в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

**Проведение продажи в электронной форме** на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества осуществляется оператором электронной площадки: АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан», Место нахождения: 420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 55. Служба технической поддержки – +7 (843)-212-24-25. Электронная почта sale@mail.zakazrf.ru.

Аукцион в электронной форме осуществляется на электронной площадке sale.zakazrf.ru, оператором электронной площадки.

**Сведения о предыдущих торгах по продаже муниципального имущества, и об итогах торгов по продаже муниципального имущества:** Лот№2 аукцион, объявленный 19.04.2023 - признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, продажа посредством публичного предложения, объявленная 15.06.2023 - признана несостоявшейся в связи с отсутствием заявок.

Аукцион по продаже муниципального имущества проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

**Ограничения участия в отдельных категориях лиц в приватизации:**

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица (далее именуемые – претенденты), за исключением покупателей, указанных в статье 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в статье 14 Федерального закона от 28.12.2009 N 381-ФЗ « Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

Требование о применении последствий недействительности такой сделки может быть предъявлено в суд любым заинтересованным лицом, в том числе федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по принятию нормативных правовых актов и контролю за соблюдением антимонопольного законодательства.

**Регистрация на электронной площадке:**

Для участия в аукционе в электронной форме претендентам необходимо пройти процедуру регистрации (аккредитации) на электронной площадке sale.zakazrf.ru. в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Регистрации на электронной площадке подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке, или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Инструкция по аккредитации и инструкция по участию в аукционе размещены в разделе: «Документы» - «Инструкции» - «Инструкции по работе на ЭТП», «Документы» - «Регламенты», электронной площадки sale.zakazrf.ru.

**Порядок подачи заявки и документов:**

Заявка подается, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, посредством интерфейса электронной площадки sale.zakazrf.ru из личного кабинета претендента путём заполнения ее электронной формы. После чего претендент должен заполнить и приложить заявку (**Приложение № 1 информационного сообщения**) на бумажном носителе, преобразованную в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением всех реквизитов заявки. (Форму заявки не редактировать, графы не удалять).

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципального имущества.

Заявки подаются претендентом и принимаются одновременно с приложением электронных образов документов, требуемых для участия в аукционе.

Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника.

Электронные документы, направляемые оператором электронной площадки либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени оператора электронной площадки.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, продавца либо оператора электронной площадки, и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Электронные документы, связанные с организацией и проведением продажи

имущества, в том числе полученные от продавца, претендентов и участников, хранятся оператором электронной площадки.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один лот.

При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

**Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:**

**Юридические лица:**

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати), и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

**Физические лица:**

- предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют **копии всех его листов.**

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

**Срок и порядок внесения задатка на участие в аукционе, реквизиты счета для перечисления задатка:**

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток на счет, указанный в информационном сообщении о проведении электронного аукциона.

Задаток перечисляется единовременно в валюте Российской Федерации (рубли).

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

**Требование о внесении задатка:** Сумма задатка для участия в аукционе перечисляется (вносится) в течение срока приема заявок единым платежом на счет претендента, открытый при регистрации на электронной площадке: р/с 40602810900028010693, получатель АО «АГЗРТ», банк ПАО «АК БАРС» БАНК г. Казань, БИК 049205805, к/с 30101810000000000805, ИНН 1655391893, КПП 165501001.

Назначение платежа:

Пополнение счета по площадке sale.zakazrf.ru, счет № \_\_\_\_-VA.

НДС не облагается.

Платеж без указанного счета будет возвращаться на счет, с которого был принят, без зачисления.

Инструкция по перечислению задатка для участия в аукционе и порядок возврата задатка размещена в разделе «Документы» - «Инструкция участника». Внести задаток может только претендент, указав при этом «Назначение платежа: Внесение задатка для участия в электронном аукционе № извещения \_\_\_\_\_ НДС не облагается».

**В случае возврата задатка** - задаток возвращается на счет претендента, указанный в разделе «Реквизиты» личного кабинета.

**Порядок возвращения задатков:**

- участникам, за исключением победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества.

- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

- в случае отзыва претендентом заявки не позднее дня окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

- в случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

- при уклонении или отказе победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель или лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

- внесенный победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

За правильность указания своих банковских реквизитов для возврата задатка ответственность несет претендент. Возврат денежных средств осуществляется на счет претендента, указанный в заявке.

**Правила проведения аукциона в электронной форме и порядок определения победителей:**

Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем или единственным участником аукциона с приложением этого протокола.

Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

**Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:**

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;
- лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;
- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

**Срок заключения договора купли-продажи, условия и сроки платежа, реквизиты счета:**

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества.

В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, заключается договор купли-продажи имущества в форме электронного документа.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится одновременно путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона и договоре купли-продажи.

Денежные средства в счет оплаты имущества подлежат перечислению победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Оплата муниципального имущества производится покупателем в размере итоговой цены, установленной по результатам аукциона:

- без НДС – для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в соответствии с п. 3 статьи 161 Налогового Кодекса Российской Федерации;
- с НДС – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

**Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает сумму НДС самостоятельно.**

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли – продажи.

**Реквизиты для перечисления платежей по договору купли-продажи:**

Расчетный счет Комитета:

- р/с № 0310064300000013900 ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ/УФК по Кемеровской области - Кузбассу г. Кемерово; БИК 013207212. Кор. счет. 40102810745370000032. Получатель УФК по Кемеровской области – Кузбассу (КУМИ г. Междуреченска). ИНН 4214010116, КПП 421401001, ОКТМО 32725000, Код бюджетной классификации 90511402043040000410 (для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей).

- ИНН 4214010116, КПП 421401001, БИК 013207212, ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области-Кузбассу г. Кемерово, р/счет 03232643327250003901, № к/с 40102810745370000032, ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ АМГО (КУМИ г. Междуреченска) л/счет 05393037041 (для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями).

Время создания и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка. **Электронная площадка отображает время всех процедур согласно часовому поясу г.Москвы (GMT +03:00).**

Заявки на участие в аукционе подаются на электронную площадку sale.zakazrf.ru: Начало приема заявок на участие в аукционе – **25.01.2024 года** с 09.00; Окончание приема заявок на участие в аукционе – 22.02.2024 года в 10.00.

Определение участников и рассмотрение заявок на участие в аукционе: 27.02.2024 года.

Аукцион по продаже имущества лот № 1,2 состоится 28.02.2024 года в 09.00 часов на электронной площадке sale.zakazrf.ru. **По местному времени продавца (Кемеровская область – Кузбасс, г.Междуреченск, GMT +07:00).**

**Место и срок подведения итогов аукциона:** Кемеровская область - Кузбасс, г. Междуреченск, пр. 50 лет Комсомола, 26а, кабинет № 301, по окончании аукциона в электронной форме на электронной площадке.

**Ознакомление покупателей с иной информацией:** со дня приема заявок претенденты, желающие приобрести имущество, могут ознакомиться с типовыми документами, информацией об имуществе, в том числе с условиями договора купли-продажи имущества, в Комитете по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Междуреченск, пр.50 лет Комсомола,26а (кабинет № 310), с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 15.00, в пятницу с 09.00 до 12.00 (кроме выходных, праздничных дней и субботы, воскресенья) и на сайтах: www.sale.zakazrf.ru, www.torgi.gov.ru/new (ГИС ТОРГИ), www.mrech.ru. Кроме этого, любое лицо, независимо от регистрации на электронной площадке, вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет»

продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец представляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Продавец вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты его проведения.

Данное информационное сообщение размещается на сайтах: www.torgi.gov.ru/new (ГИС ТОРГИ), www.mrech.ru, www.sale.zakazrf.ru

**И.о. председателя Комитета по управлению имуществом К.А. Себелев**

Приложение № 1

В Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»

**ЗАЯВКА  
НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ИМУЩЕСТВА ПРИ ПРОДАЖЕ НА АУКЦИОНЕ  
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**Претендент** \_\_\_\_\_

(наименование и организационно-правовая форма юридического лица либо Ф.И.О. физического лица, ИП)

В лице \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_

**1. Сведения о претенденте – юридическом лице:**

Адрес (место нахождения): индекс \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Адрес для связи и направления корреспонденции, E-Mail: \_\_\_\_\_

**2. Сведения о претенденте – физическом лице или индивидуальном предпринимателе:**

Паспортные данные: серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_

выдан «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

кем: \_\_\_\_\_

Зарегистрирован по адресу: индекс \_\_\_\_\_

Адрес для связи и направления корреспонденции, E-Mail: \_\_\_\_\_

ОГРНИП \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

**3. Доверенное лицо \_\_\_\_\_ действующее**

на основании \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента для возврата задатка (обязательно к заполнению):

Банк \_\_\_\_\_

р/с № \_\_\_\_\_ к/с № \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

Заявляет об участии в аукционе в электронной форме, который состоится «\_\_\_»

20\_\_ г.

по продаже имущества: Лот № :

с состоянием продаваемого имущества и документацией к нему ознакомлен.

4. Принимая решение об участии в аукционе ознакомился:

С информационным сообщением о проведении настоящего аукциона.

Обязуюсь:

1). Соблюдать условия продажи, содержащиеся: в информационном сообщении о проведении настоящего аукциона, размещенном на сайтах сети «Интернет»: [www.sale.zakazrf.ru](http://www.sale.zakazrf.ru), [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) ( ГИС ТОРГИ ), [www.mrech.ru](http://www.mrech.ru), в Положении «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденном постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860, а также в регламенте электронной торговой площадки [sale.zakazrf.ru](http://sale.zakazrf.ru).

2). В случае признания победителем аукциона или лицом, признанным единственным участником аукциона заключить договор купли-продажи в срок не позднее 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

3). Оплатить стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, указанные в договоре купли-продажи.

5. При приобретении имущества на аукционе ознакомлен с тем, что: при продаже имущества на аукционе претендентом должен быть внесен задаток в размере и сроке, указанные в информационном сообщении о проведении настоящего аукциона, размещенном на сайтах сети «Интернет»: [sale.zakazrf.ru](http://sale.zakazrf.ru), [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) ( ГИС ТОРГИ ), [www.mrech.ru](http://www.mrech.ru).

6. Выражаю свое согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях осуществления действий, в том числе направленных на информационное обеспечение, в связи с участием в выше указанном аукционе. При этом под персональными данными подразумевается любая информация, имеющая ко мне отношение как к субъекту персональных данных, в том числе фамилия, имя, отчество, номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности, дата и место рождения, адрес проживания, семейный статус, иная информация. Я уведомлен, что под обработкой персональных данных подразумевается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных и любые другие действия с персональными данными, необходимые для реализации и соблюдения норм действующего законодательства продавцом имущества. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон.

Подпись Претендента (его полномочного представителя):

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

(М.П.)

**Администрация Междуреченского городского округа**  
**Комитет по управлению имуществом муниципального образования**  
**«Междуреченский городской округ»**

**РЕШЕНИЕ № 2****18 января 2024 г.****Об условиях приватизации муниципального имущества**

Руководствуясь Федеральным Законом РФ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа VII созыва от 26.12.2023 № 36 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Междуреченского городского округа на 2024 год», решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа V созыва от 13.08.2018 № 371 «Об утверждении Положения о приватизации имущества «Междуреченского городского округа», Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»

РЕШИЛ:

1. Считать утратившим силу: решение Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» от 06.03.2023 №35 «Об условиях приватизации муниципального имущества», решение Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» от 26.04.2023 №75 «Об условиях приватизации муниципального имущества».

2. Приватизировать следующее муниципальное имущество, вид объекта недвижимости: помещение, местоположение: Кемеровская область, г. Междуреченск, ул. Пушкина, д.29, площадь 456,6 кв. м, назначение: нежилое, наименование: встроенное нежилое помещение, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: подвал №1. Кадастровый номер 42:28:0702005:4341.

3. Установить условия приватизации:

3.1. Осуществить продажу в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

3.2. Установить начальную цену муниципального имущества с учетом НДС 1 243 200 рублей. Начальная цена установлена на основании отчета № ЭА0819/23-1 от 12.01.2024 года (оценка произведена ООО «Единый центр НиО»).

3.3. Шаг аукциона 62 160 рублей.

4. Установить следующие условия оплаты имущества:

4.1. Денежные средства в счет оплаты имущества подлежат перечислению победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

4.2. Задаток для участия в аукционе включается в счет выкупной цены.

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

6. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

**И.о. председателя Комитета К.А. Себелев**

**Администрация Междуреченского городского округа**  
**Комитет по управлению имуществом муниципального образования**  
**«Междуреченский городской округ»**

**РЕШЕНИЕ № 3****18 января 2024 г.****Об условиях приватизации муниципального имущества**

Руководствуясь Федеральным Законом РФ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа VII созыва от 26.12.2023 № 36 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Междуреченского городского округа на 2024 год», решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа V созыва от 13.08.2018 № 371 «Об утверждении Положения о приватизации имущества «Междуреченского городского округа», Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»

РЕШИЛ:

1. Приватизировать следующее муниципальное имущество, Здания с земельным участком: (вид объекта недвижимости: Здание, адрес: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, проезд КПДС, зд. 19/2, площадь 317,7 кв. м, назначение: нежилое, наименование: механическая мастерская, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Кадастровый номер: 42:28:0803024:137. Вид объекта недвижимости: Здание, адрес: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, проезд КПДС, зд. 19/2 стр. 1, площадь 422,8 кв. м, назначение: нежилое, наименование: Гараж на 7 автомашин, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Кадастровый номер: 42:28:0803024:155. Вид объекта недвижимости: Земельный участок, адрес: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, проезд КПДС, земельный участок 19/2, площадь 2733 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты дорожного сервиса. Кадастровый номер: 42:28:0803031:249.)

2. Установить условия приватизации:

2.1. Осуществить продажу в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

2.2. Установить начальную цену муниципального имущества с учетом НДС 2 227 200 рублей. Начальная цена установлена на основании отчета № ЭА089/23-2 от 12.01.2024 года (оценка произведена ООО «Единый центр НиО»).

2.3. Шаг аукциона 111 360 рублей.

3. Установить следующие условия оплаты имущества:

3.1. Денежные средства в счет оплаты имущества подлежат перечислению победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

3.2. Задаток для участия в аукционе включается в счет выкупной цены.

4. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

**И.о. председателя Комитета К.А. Себелев**